



Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛСР. Стеновые материалы»

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор «ЛСР. Стеновые»

  
Маковеев С.В.

«29» декабря 2021 г.

## ТОРГОВО-СБЫТОВАЯ ПОЛИТИКА ООО «ЛСР. Стеновые»

Санкт-Петербург  
2021

ООО «ЛСР. Стеновые»

[www.lsrstena.ru](http://www.lsrstena.ru)

г. Отрадное, ш. Никольское, д. 55, каб. 201, Кировский р-н, Ленинградская обл., 187330; тел.: (812) 334-87-72; e-mail: [info@lsrstena.ru](mailto:info@lsrstena.ru);  
ОГРН 1144706000482; ИНН / КПП 4706035757 / 470601001; р/с 40702810655110179058 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк г. СПб,  
к/с 3010181050000000653, БИК 044030653



## Оглавление

1. Определения и сокращения .....	3
2. Введение .....	3
3. Организация продаж Продукции .....	3
4. Условия и порядок поставки Продукции .....	4
5. Применяемые условия расчетов .....	4
6. Ценообразование .....	5
7. Размер и порядок предоставления скидок .....	5

## 1. Определения и сокращения

1.1. Для целей настоящей Торгово-сбытовой политики ООО «ЛСР. Стеновые» (далее – Политика) приведенные ниже термины используются в следующих значениях:

1.2. Поставщик – ООО «ЛСР. Стеновые», ИНН 4706035757.

1.3. Продукция – газобетон различного размера и плотности, выпускаемый Поставщиком по ГОСТ 31360-2007 «Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия», и реализуемый Поставщиком на Товарном рынке.

1.4. Товарный рынок – рынок газобетона в географических границах Северо-Западного федерального округа Российской Федерации за исключением г. Калининграда и Калининградской области.

1.5. Покупатель – физическое или юридическое лицо, приобретающее Продукцию, или имеющее намерение приобрести Продукцию.

## 2. Введение

2.1. Настоящая Политика определяет порядок реализации Покупателям Продукции Поставщика на Товарном рынке.

2.2. Настоящая Политика не применяется к:

2.2.1. Продукции, реализуемой по результатам проведения торгов, конкурсов или аукционов (как состоявшихся, так и признанными не состоявшимися), в том числе проводимых в рамках поставок Продукции для государственных и/или муниципальных нужд, нужд бюджетных учреждений;

2.2.2. Продукции, реализуемой за пределами Товарного рынка.

2.3. Настоящая Политика является интеллектуальной собственностью Поставщика, ее воспроизведение и распространение без согласия Поставщика, оформленного в письменном виде, запрещено.

## 3. Организация продаж Продукции

3.1. Продажа Продукции осуществляется отделами продаж коммерческой дирекции Поставщика.

3.2. Продажа Продукции Покупателям-юридическим лицам осуществляется на основании заключенного договора поставки или счёта (без заключения договора), а также заявки клиента.

3.3. Поставщик заключает с Покупателями договоры поставки на недискриминационной основе.

3.4. Поставщик может отказать в заключении нового договора с Покупателем, либо приостановить сотрудничество и расторгнуть действующий договор, в следующих случаях:

3.4.1. Покупателем не исполняются, либо не исполнялись ранее договорные обязательства перед Поставщиком по оплате поставленной продукции;

3.4.2. Покупателем не предоставлены правоустанавливающие документы, подтверждающие правомочность Покупателя совершать сделки в соответствии с законодательством РФ;

3.4.3. Наличие в открытых источниках сведений о банкротстве, ликвидации, реорганизации Покупателя;

3.4.4. По результатам оценки балансовых показателей у Покупателя выявлен низкий уровень финансовой состоятельности;

3.4.5. Покупатель не предоставил информацию о конечном бенефициаре, по результатам проведения проверочных мероприятий установлено наличие конфликта интересов;

3.4.6. Покупатель отказывается принять обязательство о соблюдении законов против коррупции;

3.4.7. Имеется официальное заявление государственных надзорных и контролирующих органов об участии Покупателя в коррупционном нарушении;

3.4.8. Отсутствует либо нет технологической возможности производства Продукции необходимой покупателю.

#### **4. Условия и порядок поставки Продукции**

4.1. Покупатель заблаговременно, но не позднее 15-го числа месяца, предшествующего поставке, информирует Поставщика, путем направления Предварительной заявки, о планируемой к выборке Продукции в течение месяца.

4.1.1. Предварительная заявка подается с использованием электронной почты на адрес, указанный в договоре поставки, либо с использованием системы «Личный кабинет» на сайте <http://www.lsrstena.ru/>.

4.2. Поставка Продукции производится Поставщиком отдельными партиями на основании Оперативной заявки Покупателя, оформленной в соответствии с приложением к договору (далее – Оперативная заявка), согласованной Поставщиком.

4.2.1. Оперативная заявка подается с использованием электронной почты на адрес, указанный в договоре поставки, либо с использованием системы «Личный кабинет» на сайте <http://www.lsrstena.ru/>.

4.2.2. Заявка может быть отклонена Поставщиком в случае отсутствия Продукции, доступной для отгрузки.

4.2.3. При нарушении требований к содержанию Оперативной заявки, Поставщик имеет право отказаться от выполнения поставки Продукции.

4.3. Поставка может осуществляться на условиях централизованной доставки или самовывоза автомобильным или железнодорожным транспортом.

4.4. В случае невозможности приема Продукции Покупатель обязан не менее чем за 3 часа сообщить Поставщику о невозможности приема Продукции на конкретном объекте путем направления официального письма по адресу электронной почты, указанному в договоре поставки.

#### **5. Применяемые условия расчетов**

5.1. Расчеты с Покупателями - юридическими лицами производятся на следующих условиях оплаты:

5.1.1. 100% предварительная оплата стоимости заявленных и согласованных объемов поставки;

5.1.2. оплата за Продукцию по факту отгрузки в течение периода, определенного в договоре или дополнительном соглашении к договору поставки, с ограничением лимита дебиторской задолженности Покупателя.

5.2. Продажа Продукции Покупателям - физическим лицам:

5.2.1. Осуществляется только на условиях 100% предварительной оплаты.

5.2.2. Оплата принимается в кассах шоу-румов и дистанционно в интернет-магазине Поставщика (sm.lsr.ru).

5.2.3. Актуальные адреса и контактные данные шоу-румов Поставщика приведены на официальном сайте Поставщика (lsrstena.ru) и в интернет-магазине поставщика (sm.lsr.ru).

## 6. Ценообразование

6.1. Цены на Продукцию приводятся в Прайс-листах Поставщика, которые утверждаются руководителем Поставщика. Поставщик публикует Прайс-лист на своем официальном сайте в сети Интернет - lsrstena.ru.

6.2. При формировании цен на Продукцию Поставщик учитывает следующие общие факторы:

6.2.1. Текущий период года (сезонные изменения спроса).

6.2.2. Условия поставки и уровень транспортных затрат Поставщика.

6.2.3. Себестоимость и транспортно-логистические затраты Поставщика.

6.2.4. Анализ рыночных цен аналогичной продукции, присутствующей на Товарном рынке или географическом сегменте Товарного рынка.

6.3. Приведенный перечень факторов не является исчерпывающим. Установление различных цен на Продукцию может быть обусловлено производственными, логистическими, экономическими, административно-государственными и иными условиями, не противоречащими действующему законодательству.

## 7. Размер и порядок предоставления скидок

7.1. Скидки предоставляются к ценам на Продукцию, указанным в Прайс-листе.

7.2. Розничным покупателям скидки не предоставляются.

7.2.1. Розничным является Покупатель, приобретающий или имеющий намерение приобрести продукцию в объеме менее 2000 куб. м./год. в Санкт-Петербурге и Ленинградской области или менее 1000 куб. м/год в других регионах СЗФО.

7.2.2. Оптовым является Покупатель, приобретающий или имеющий намерение приобрести продукцию в объеме 2000 куб. м./год и более в Санкт-Петербурге и Ленинградской области и 1000 куб. м/год и более в других регионах СЗФО.

7.3. Скидки оптовым покупателям:

7.3.1. Скидка за объем:

7.3.1.1. Размеры скидок за объем, предоставляемые Покупателям в Санкт-Петербурге и Ленинградской области:

Объем приобретаемой продукции, при котором предоставляется скидка	60000 куб. м/год и более	От 7000 до 59999 куб. м./год	От 2000 до 6999. куб. м /год
Размер скидки	8%	6%	4%

7.3.1.2. Размеры скидок за объем, предоставляемые Покупателям в черте товарного рынка за пределами Ленинградской области:

Объем приобретаемой продукции, при котором предоставляется скидка	60000 куб. м/год и более	От 1000 до 59999 куб. м./год
Размер скидки	8%	6%

7.3.2. Скидка за использование складских площадей при магазине Покупателя:

- 7.3.2.1. Размер скидки составляет 2%.
- 7.3.2.2. Применяется в период вне строительного сезона в целях обеспечения непрерывности производства в результате использования складских площадей Покупателей.
- 7.3.3. Скидка, компенсирующая логистические расходы покупателя:
  - 7.3.3.1. Скидка предоставляется Покупателям на отгрузки, осуществляемые на адреса, расположенные на расстоянии не менее 250км от склада отгрузки Производителя.
  - 7.3.3.2. Размер скидки составляет 2%.
- 7.4. Все скидки оптовым покупателям суммируются.
- 7.5. В целях дополнительного стимулирования сбыта Поставщик может вводить временные скидки, связанные с проведением временных акций, направленные на:
  - 7.5.1. Увеличение объемов продаж отдельных видов Продукции;
  - 7.5.2. Дополнительное повышение интереса Покупателей к Продукции Поставщика;
  - 7.5.3. Снижение размера дебиторской задолженности Покупателей;
  - 7.5.4. Стимулирование сбыта малоликвидной Продукции.
- 7.6. Информация об условиях проведения временной акции по стимулированию сбыта Продукции размещается на официальном сайте Поставщика. Поставщик имеет право отказать Покупателю в участии во временной акции при нарушении Покупателем договорных условий оплаты, а также при несоответствии Покупателя условиям проведения временной акции. Скидки по временной акции не суммируются с другими видами скидок.